

GIỚI THIỆU THÔNG TIN CÁN BỘ QUẢN LÝ

Kỳ đánh giá: Từ ngày 01/10/2022 đến ngày 31/03/2023

THÔNG TIN CÁ NHÂN



Họ tên	TRẦN NGỌC SƯƠNG
Sinh ngày	17/11/1984
Trình độ	Cử nhân Luật
Đơn vị công tác	Ban Đầu tư – Công ty CP Phát triển Hùng Hậu
Chức vụ hiện tại	Phó Giám đốc
Ngày bổ nhiệm	06/10/2022
Ngày vào làm đầu tiên tại HHH	01/04/2019

I. KẾT QUẢ HOÀN THÀNH CÔNG VIỆC TRONG KỲ ĐÁNH GIÁ

1. Tỷ lệ hoàn thành mục tiêu Nghị quyết myH23 (liệt kê chi tiết và minh chứng kèm theo)

Stt	Tên mục tiêu nghị quyết myH23	Thời gian hoàn thành	Tỷ đánh giá (%)	Kết quả KPIs công bố (%)	Link minh chứng	Diễn giải/ Ghi chú
1	Bổ sung nguồn vốn cho HHH. Mục tiêu đánh giá định kỳ hàng quý và tổng kết vào ngày 30/09/2023. (*)	Tháng 12/2022	100%	100%	Vì tính chất bảo mật nên không gắn minh chứng	
		Tháng 03/2022	100%	Chưa có kết quả	Vì tính chất bảo mật nên không gắn minh chứng	
2	Đảm bảo nguồn tài chính thực hiện các Dự án theo Nghị Quyết myH23 giao cho Thành viên HĐQT. Mục tiêu đánh giá hàng quý và tổng kết vào ngày 30/09/2023.					
2.1	Dự án nhà máy HAH: hoàn thành phê duyệt hạn mức tài	Tháng 10/2022	100%	0%	Vì tính chất bảo mật nên	

Stt	Tên mục tiêu nghị quyết myH23	Thời gian hoàn thành	Tự đánh giá (%)	Kết quả KPIs công bố (%)	Link minh chứng	Diễn giải/ Ghi chú
	trợ xây dựng nhà máy của Ngân hàng cho HHA và giải ngân hoàn thành xây dựng Nhà máy				không gắn minh chứng	
		Tháng 11/2022	100%	Không đánh giá	Vì tính chất bảo mật nên không gắn minh chứng	
		Tháng 12/2022	100%	100%	Vì tính chất bảo mật nên không gắn minh chứng	
		Tháng 01/2023	Đề xuất không đánh giá	0%	Vì tính chất bảo mật nên không gắn minh chứng	Thường trực HĐQT phê duyệt không đánh giá mục tiêu
		Tháng 02/2023	Đề xuất không đánh giá	Không đánh giá mục tiêu	Vì tính chất bảo mật nên không gắn minh chứng	Thường trực HĐQT phê duyệt không đánh giá mục tiêu
		Tháng 03/2023	Đề xuất không đánh giá	Chưa có kết quả	Vì tính chất bảo mật nên không gắn minh chứng	Thường trực HĐQT phê duyệt không đánh giá mục tiêu
2.2	Dự án nhà máy C3-1: hoàn thành phê duyệt hạn mức tài trợ xây dựng nhà máy của Ngân hàng cho HHF và giải ngân hoàn thành xây dựng Nhà máy	Tháng 12/2022	100%	50%	Vì tính chất bảo mật nên không gắn minh chứng	
		Tháng 03/2023	100%	Chưa có kết quả	Vì tính chất bảo mật nên không gắn minh chứng	

Stt	Tên mục tiêu nghị quyết myH23	Thời gian hoàn thành	Tự đánh giá (%)	Kết quả KPIs công bố (%)	Link minh chứng	Diễn giải/ Ghi chú
2.3	Hoàn thành cấp hạn mức Dự án 2A2 Thạnh Xuân	Tháng 03/2023	100%	Chưa có kết quả	Vi tính chất bảo mật nên không gắn minh chứng	
3	Điều chuyển Du nợ vay ngắn hạn của HHO qua các đơn vị thành viên. Mục tiêu được đánh giá vào ngày 31/03/2023. (*)	Tháng 10/2023	0%	0%	Vi tính chất bảo mật nên không gắn minh chứng	Được phê duyệt gia hạn đến 31/07/2023
		Tháng 02/2023	0%	0%	Vi tính chất bảo mật nên không gắn minh chứng	Được phê duyệt gia hạn đến 31/07/2023
		Tháng 03/2023	0%	Chưa có kết quả	Vi tính chất bảo mật nên không gắn minh chứng	Được phê duyệt gia hạn đến 31/07/2023
4	Hoàn thành xác định giá trị cổ phần hóa VHU. Mục tiêu đánh giá vào ngày 31/03/2023. (*)	Tháng 10/2023	100%	0%	Vi tính chất bảo mật nên không gắn minh chứng	Hoàn thành vào tháng 04/2023
		Tháng 11/2023	100%	0%	Vi tính chất bảo mật nên không gắn minh chứng	Hoàn thành vào tháng 04/2023
		Tháng 03/2023	100%	Chưa có kết quả	Vi tính chất bảo mật nên không gắn minh chứng	Hoàn thành vào tháng 04/2023
5	Thực hiện thành công 2 thương vụ M&A Doanh nghiệp/ Trường học/ Bệnh viện cho HHH. Mục tiêu đánh giá vào ngày	Tháng 03/2023	50%	Chưa có kết quả	Vi tính chất bảo mật nên không gắn minh chứng	

Stt	Tên mục tiêu nghị quyết myH23	Thời gian hoàn thành	Tự đánh giá (%)	Kết quả KPIs công bố (%)	Link minh chứng	Diễn giải/ Ghi chú
	31/03/2023 và tổng kết vào ngày 30/09/2023. (*)					
6	Hoàn thành thủ tục tài chính mua 05 hecta đất Bình Thuận. Mục tiêu đánh giá vào ngày 31/03/2023	Tháng 12/2023	Không được duyệt chủ trương	Không đánh giá mục tiêu	Vì tính chất bảo mật nên không gắn minh chứng	
		Tháng 02/2023	Không được duyệt chủ trương	Không đánh giá mục tiêu	Vì tính chất bảo mật nên không gắn minh chứng	
		Tháng 03/2023	Không được duyệt chủ trương	Chưa có kết quả	Vì tính chất bảo mật nên không gắn minh chứng	
Bình quân tỉ lệ hoàn thành tất cả mục tiêu			70% (không tính các mục tiêu được gia hạn và không đánh giá)	Chưa có kết quả tháng 03/2023 nên chưa tính được tỷ lệ bình quân		

2. Tỷ lệ hoàn thành mục tiêu theo VBKL/ TBKL (liệt kê chi tiết và minh chứng kèm theo)

Không có mục tiêu

Stt	Tên mục tiêu VBKL/ TBKL	Thời gian hoàn thành	Tự đánh giá (%)	Kết quả KPIs được công bố (%)	Link minh chứng	Diễn giải/ Ghi chú
	Bình quân tỉ lệ hoàn thành tất cả mục tiêu		100%	100%		

3. Tỷ lệ hoàn thành mục tiêu theo chức năng nhiệm vụ của Phòng/ Ban/ Khoa/ Trung tâm/ Viện/ Bộ phận

Thành viên	Công việc được giao	Hoàn thành đúng hạn	Hoàn thành muộn	Quá hạn	Đang thực hiện	Đang chờ đánh giá
HHO SuongTN	127	127	0	0	0	0

Stt	Nội dung công việc	Tự đánh giá (%)	Quản lý trực tiếp đánh giá (%)	Link minh chứng	Diễn giải/ Ghi chú
I	Mục tiêu theo chức năng/ nhiệm vụ				
1	Huy động lãi vay từ chương trình Huy động vốn cá nhân			Vì tính chất bảo mật nên không gắn minh chứng	
2	Dự án M&A building và mua tài sản theo chỉ đạo			Vì tính chất bảo mật nên không gắn minh chứng	
II	Hỗ trợ/ Phối hợp với các Đơn vị liên quan				
1	Phối hợp Ban Nhân sự thực hiện chính sách ưu đãi mua nhà đối với CBNV, thực hiện trình phương án ký kết nội dung thỏa thuận về hỗ trợ mua nhà và soạn thảo Biên bản ghi nhớ để thực hiện.			Vì tính chất bảo mật nên không gắn minh chứng	
III	Các mục tiêu/ công việc khác (nếu có)				
Bình quân tỉ lệ hoàn thành tất cả mục tiêu					

II. THÀNH TÍCH NỔI BẬT/ CỐNG HIẾN (nêu ít nhất 03 đầu mục)

Stt	Nội dung công việc	Kết quả đạt được	Link minh chứng	Diễn giải/ Ghi chú
-----	--------------------	------------------	-----------------	--------------------

1	Cùng với tập thể Ban Đầu tư đạt danh hiệu Đơn vị dẫn đầu tháng 03/2023	Danh hiệu Đơn vị dẫn đầu tháng 03/2023	Quyết định khen thưởng	
2	Bổ sung nguồn vốn cho HHH	Mục tiêu được đánh giá vào tháng 09/2023 nhưng đến tháng 03/2023 thì Ban Đầu tư đã đạt được 90% mục tiêu đặt ra. Trong đó, các Đơn vị như HHD, HHF đã được tăng hạn mức để bổ sung vốn vào hoạt động kinh doanh.	Vì tính chất bảo mật nên không gắn minh chứng	
3	Dự án C3-1	Đã được Ngân hàng chấp thuận cấp hạn mức cho dự án và đã giải ngân đợt 01 để triển khai xây dựng	Vì tính chất bảo mật nên không gắn minh chứng	
4	Dự án HAH	Đã được Ngân hàng chấp thuận cấp hạn mức cho dự án và đã giải ngân đợt 01 để triển khai xây dựng	Vì tính chất bảo mật nên không gắn minh chứng	
5	Dự án 2A2 Thạnh Xuân	Hoàn thành giải ngân toàn bộ hạn mức được cấp cho dự án.	Vì tính chất bảo mật nên không gắn minh chứng	
6	Định giá cổ phần VHU	Hoàn thành định giá cổ phần VHU để làm cơ sở cho Ngân hàng tăng hạn mức cấp tín dụng	Vì tính chất bảo mật nên không gắn minh chứng	
7	Huy động vốn cá nhân	Huy động được thêm 03 tài sản so với myH22 để bảo đảm cho khoản vay tại HHH	Vì tính chất bảo mật nên không gắn minh chứng	
8	M&A dự án Happy Young House	Hoàn thành phương án tài chính để M&A dự án Happy Young House để tạo nguồn nhà thuê cho sinh viên VHU thuê sử dụng	Vì tính chất bảo mật nên không gắn minh chứng	

III. SÁNG KIẾN/ CẢI TIẾN CÔNG VIỆC (nêu ít nhất 03 đầu mục)

Stt	Nội dung công việc	Kết quả đạt được	Link minh chứng	Diễn giải/ Ghi chú
1	Tham mưu và soạn thảo 02 bộ hợp đồng vay mới: cho vay tiền mặt và cho vay bằng bất động sản	Đã được duyệt 02 bộ hợp đồng và đưa vào áp dụng	Vì tính chất bảo mật nên không gắn minh chứng	
2	Tham mưu và soạn thảo hồ sơ hỗ trợ chi phí mua nhà cho CBNV	Đã trình BGĐĐH	Vì tính chất bảo mật nên không gắn minh chứng	
3	Sau khi tiếp nhận vị trí hiện tại đã hệ thống lại việc quản lý hồ sơ trình/ hồ sơ lưu của Đơn vị, xây dựng biểu mẫu hồ sơ.	Đã và đang áp dụng tại Đơn vị	Vì tính chất bảo mật nên không gắn minh chứng	
4	Tham gia là thành viên của 02 dự án được giao cho Thành viên HĐQT, trong đó đã tham mưu được 03 công ty có ngành nghề theo chủ trương để M&A.	Đã gửi thông tin đến Trưởng Ban Dự án là anh Vũ Quang Chính	Vì tính chất bảo mật nên không gắn minh chứng	
5	Tham mưu hình thức và nội dung của Hợp đồng ký kết với đối tác dự án Happy Young House.	Đã trình đến Phó Chủ tịch HĐQT	Vì tính chất bảo mật nên không gắn minh chứng	

TP. HCM, ngày 21 tháng 04 năm 2023

NGƯỜI THỰC HIỆN
(Ký và ghi rõ họ tên)



TRẦN NGỌC SƯƠNG